

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Wołowie
z dnia

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – SIM KZN Zielona Dolina sp. z o.o. z siedzibą w Prusicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1440) **Rada Miejska w Wołowie uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Gminy Wołów do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Wołów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - SIM KZN Zielona Dolina sp. z o.o. z siedzibą w Prusicach, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie mieszkań na terenie gminy.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT
Marek Kłodzki

Zatwierdzono
względem praw

Wołów, dnia

Wnioskodawca:

Burmistrz Gminy Wołów

Dariusz Chmura

NIP Gminy: 988-01-77-496

REGON Gminy: 931935000

**Minister Funduszy i Polityki Regionalnej
Pani Katarzyna Pełczyńska – Nałęcz**

za pośrednictwem

**Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa**

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 790, z późn. zm., zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o udzielenie Gminie Wołów, na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - SIM KZN Zielona Dolina sp. z o.o. z siedzibą w Prusicach (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Wołów związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 123 609 (słownie: jeden milion sto dwadzieścia trzy tysiące sześćset dziewięć złotych) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 1 123 609 (słownie: jeden milion sto dwadzieścia trzy tysiące sześćset dziewięć złotych) złotych;

ADWOKAT
Marcin Kołodziejczak

Zatwierdzono pod
względem prawnym

- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
.....

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną z przeznaczeniem na wynajem.. Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 11 236 087. Szacunkowy koszt, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 1 123 609 zł, co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 25 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam uchwałę Rady Miejska w Wołowie nr, z dnia, w sprawie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej - SIM KZN Zielona Dolina sp. z o.o. z siedzibą w Prusicach.

Zatwierdzone
względem praw

ADWOKAT
Marcin Kołodziejczak

UZASADNIENIE

UCHWAŁY NR2024

RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE

z dnia 2024 r.

Rada Miasta wyraża zgodę na wystąpienie Burmistrza Gminy Wołów o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Wołów udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej – SIM KZN Zielona Dolina sp. z o.o. z siedzibą w Prusicach, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

Z up. Burmistrza
Sadowski
Robert Sadowski
Zastępca Burmistrza