

**Uchwała Nr/...../.....
Rady Miejskiej w Wołowie
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prusicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr LIII/402/2022 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, **Rada Miejska w Wołowie uchwala co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Wołów prawa użytkowania wieczystego działki oznaczonej geodezyjnie nr 12/6 Am 40, o pow. 0,3982 ha, położonej w Wołowie, stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla której w Sądzie Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr WR1L/00048021/2 jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki działającej pod firmą SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prusicach, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy KRS pod nr 000108140.
2. Wartość wkładu niepieniężnego (aportu), o którym mowa w ust. 1, została ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 394.600,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych) netto, tj. 485.358,00 zł brutto (słownie: czterysta osiemdziesiąt pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt osiem złotych) w tym 23 % podatku VAT w wysokości 90.758,00 zł.

§ 2.

1. W zamian za wnoszony wkład niepieniężny Gmina Wołów obejmie 9707 (słownie: dziewięć tysięcy siedemset siedem) udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy i łącznej wartości 485.350,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt pięć tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych) w podwyższonym kapitale zakładowym spółki SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prusicach.
2. Nadwyżka wkładu niepieniężnego o wartości 8,- zł (słownie: osiem złotych) zostanie przekazana na kapitał zapasowy spółki SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prusicach

§ 3.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały uchyla się uchwałę LXXXI/660/2024 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prusicach.

**Zatwierdzono pod
względem prawnym**

ADWOKAT

Marcin K...

§ 4.
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.

§ 5
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT

Marcin Kołodziejczak

**Zatwierdzono pod
względem prawnym**

Uzasadnienie

do Uchwały Nr/...../.....

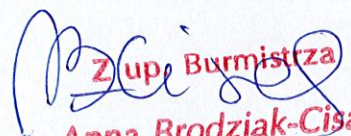
Rady Miejskiej w Wołowie

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Prusicach

W związku z Uchwałą Nr LIII/402/2022 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 28 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Zielona Dolina spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Gmina Wołów zamierza wnieść do spółki wkład niepieniężny (aport) w postaci nieruchomości stanowiącej działkę nr 12/6 Am 40 o pow. 0,3982 ha położoną w Wołowie, w celu realizacji inwestycji mieszkaniowej.

Uchwała dotyczy możliwości zbycia nieruchomości poprzez wniesienie aportu.


Zup Burmistrza
Anna Brodziak-Cisak
Sekretarz