

UCHWAŁA NR/2026
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na okres powyżej 3 lat na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wołów

Na podstawie art. 18 ust. 2 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **Rada Miejska W Wołowie uchwala co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku stosowania trybu przetargowego przy zawarciu z Nową Lewicą z siedzibą w Warszawie umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Wołów, położonego w budynku na działce nr 176/8 AM-28 w Wołowie, przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 17A/2, o powierzchni 23,20 m², na okres 6 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej najemcy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR/2026
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE
z dnia 2026

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na okres powyżej 3 lat na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wołów

Zgodnie z przepisami art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miejskiej.

Z wnioskiem o najem lokalu użytkowego oznaczonej jako działka gruntu nr 176/8 AM-28 położonej w Wołowie zwróciła się Nowa Lewica z siedzibą w Warszawie, który jest aktualnym najemcą tego lokalu. Po zawarciu nowej umowy, okres najmu z dotychczasowym najemcą będzie wynosił 6 lat.

Z up. Burmistrza

Robert Szulimski
Zastępca Burmistrza